

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	09	2022
Форма по ОКУД		45140980		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЧеСтр"	ИНН		
Идентификационный номер налогоплательщика		7460049456		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения: в тыс. рублей		12300	16	
Местонахождение (адрес)	454017, Челябинская обл, Челябинск г, Богдана Хмельницкого ул, д. № 15, пом. 12/53	по ОКЕИ		
		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 549	276	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 549	276	1
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	465 175	108 337	51 282
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	27 854	13 433	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 205	25	15
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	494 234	121 795	51 300
	БАЛАНС	1600	497 783	122 071	51 301

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 225)	(1 083)	(5)
	Итого по разделу III	1300	(14 215)	(1 073)	5
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 223	61 678	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12	18	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 235	61 696	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	394 558	2 154	51
	Кредиторская задолженность	1520	112 194	59 229	51 245
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11	65	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	506 763	61 448	51 296
	БАЛАНС	1700	497 783	122 071	51 301



(подпись)

Воробьев Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЧеСтр"	ИНН	45140980		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7460049456		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	6 464	-
	Себестоимость продаж	2120	(6 422)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	42	-
	Коммерческие расходы	2210	(121)	-
	Управленческие расходы	2220	(94)	(60)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(173)	(60)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	409	-
	Проценты к уплате	2330	(16 633)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(23)	(374)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(16 420)	(434)
	Налог на прибыль	2410	3 278	81
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 278	81
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 142)	(353)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 142)	(353)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Воробьев Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.