

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЧеСтр"	по ОКПО	45140980		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7460049456		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454017, Челябинская обл, Челябинск г, Богдана Хмельницкого ул, д. № 15, пом. 12/53				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	974	276	1
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	974	276	1
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	202 103	108 337	51 282
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 402	13 433	3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	132	25	15
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	225 637	121 795	51 300
	БАЛАНС	1600	226 611	122 071	51 301

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 873)	(1 083)	(5)
	Итого по разделу III	1300	(3 863)	(1 073)	5
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 111	61 678	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19	18	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 130	61 696	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	140 110	2 154	51
	Кредиторская задолженность	1520	86 181	59 229	51 245
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	53	65	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	226 344	61 448	51 296
	БАЛАНС	1700	226 611	122 071	51 301



Руководитель

(подпись)

Воробьев Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЧеСтр"</u>	ИНН	45140980		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7460049456		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПОП / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	208	-
	Себестоимость продаж	2120	(167)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41	-
	Коммерческие расходы	2210	(20)	-
	Управленческие расходы	2220	(8)	(3)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13	(3)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 493)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(6)	(15)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 486)	(18)
	Налог на прибыль	2410	696	2
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	696	2
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 790)	(16)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 790)	(16)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Воробьев Александр
Анатольевич

(расшифровка подписи)

21 апреля 2022 г.